

**UCHWAŁA NR XVI/108/2008**  
**Rady Gminy w Bliżynie**  
**z dnia 26 czerwca 2008r.**

w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu sołectwa Brzeście, na obszarze gminy Bliżyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337; oraz z 2007r, Nr 48, poz.327 i Nr 138, poz.974) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust 1 i art. 29 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz.1492; z 2005 r. Nr 113, poz.954 i Nr 130, poz.1087; z 2006 r. Nr 45, poz.319 i Nr 225, poz.1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz.880), po przedłożeniu przez Wójta Gminy Bliżyn, projektu zmiany Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu sołectwa Brzeście, na obszarze gminy Bliżyn, Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. W Uchwale Nr XV/91/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu sołectwa Brzeście, na obszarze gminy Bliżyn, wprowadza się następujące zmiany:

1. § 11 ust. 3 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„W granicach terenu objętego planem, w sołectwie Brzeście, znajdują się, jako postulowane do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu, cenne zbiorowiska roślinne, do których zalicza się zbiorowiska leśne, pełniące funkcje ochronne na terenach, występujących w zasięgu miast powyżej 50 tys. mieszkańców.”

2. § 11 ust. 5 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

“Dla terenów zabudowy obowiązują wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w Środowisku wyrażone wskaźnikami hałasu  $L_{Aeq D}$ ,  $L_{Aeq N}$  w dB, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826).

Wartości te nie powinny przekroczyć:

- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN, MN.s):
  - dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq D}$ ) od dróg i linii kolejowych w porze dziennej – 55 dB,
  - dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq N}$ ) od dróg i linii kolejowych w porze nocnej – 50 dB,
  - dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq D}$ ) dla pozostałych obiektów i działalności będących źródłem hałasu w porze dziennej – 50 dB,
  - dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq N}$ ) dla pozostałych obiektów i działalności będących źródłem hałasu w porze nocnej – 40 dB,
- dla zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych, dla zabudowy zagrodowej (RM.MN, UT):
  - dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq D}$ ) od dróg i linii kolejowych

- w porze dziennej – 60 dB,
- dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq N}$ ) od dróg i linii kolejowych w porze nocnej – 50 dB,
- dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq D}$ ) dla pozostałych obiektów i działalności będących źródłem hałasu w porze dziennej – 55 dB,
- dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq N}$ ) dla pozostałych obiektów i działalności będących źródłem hałasu w porze nocnej – 45 dB,
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla zabudowy zagrodowej oraz terenów rekreacyjno – wypoczynkowych (MN, MN.s, RM.MN, UT):
  - dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq D}$ ) od linii elektroenergetycznych w porze dziennej – 50 dB,
  - dopuszczalnego wskaźnika hałasu ( $L_{Aeq N}$ ) od linii elektroenergetycznych w porze nocnej – 45 dB.”

3. § 11 ust. 5 pkt 8 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„W granicach planu wprowadza się ograniczenia spowodowane istniejącym przebiegiem gazu wysokoprężnego Ø 300 CN 4,0MPa (wybudowanego przed 2001r.), polegające na zakazie lokalizacji zabudowy w pasie terenu stanowiącym strefę kontrolowaną istniejącego gazociągu wysokoprężnego, w odległości 15,0m od gazociągu.  
Ewentualne zbliżenie zabudowy do gazociągu może nastąpić, po spełnieniu wymogów określonych w obowiązujących przepisach szczególnych, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

§ 2. Na załączniku Nr 1 do Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu sołectwa Brzeście, na obszarze gminy Bliżyn, stanowiącym rysunek planu, skreśla się w legendzie, oznaczenie graficzne z zapisem; „linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania – orientacyjna”.

§ 3. Pozostałe zapisy zawarte w Uchwale Nr XV/91/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu sołectwa Brzeście, na obszarze gminy Bliżyn, pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bliżyn.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 6. Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR ..... Rady Gminy w Bliżynie  
z dnia.....**

w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu sołectwa Brzeście, na obszarze gminy Bliżyn.

W związku z przeprowadzoną przez Wojewodę Świętokrzyskiego, analizą prawną Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu sołectwa Brzeście, na obszarze gminy Bliżyn, Wojewoda Świętokrzyski stwierdził potrzebę usunięcia nieścisłości zawartych w tej uchwale i doprecyzowania jej zapisów, w zakresie wynikającym z pisma: NK.I-0912/76/2008 z dnia 2008-06-03., przed publikacją uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego

Przedstawiona uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu sołectwa Brzeście, na obszarze gminy Bliżyn, jest korektą poprzedniej uchwały likwidującą zasygnalizowane przez Wojewodę niespójności i niedoprecyzowania zawarte w planie.