

Uchwała Nr VI/40/2015
Rady Gminy Bliżyn
z dnia 17 czerwca 2015 r.

w sprawie **zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Bugaj na lata 2015 - 2022”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6a i 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. „b” Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007- 2013 (Dz. U. z 2013 r., poz. 501 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Bugaj na lata 2015-2022” przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego sołectwa Bugaj nr 3 z dnia 13 maja 2015 r. stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

2. Finansowanie przedmiotowego planu odbywać się będzie z zewnętrznych źródeł wspomagających szeroko pojęty rozwój małych miejscowości i wsi.

3. Zadania inwestycyjne ujęte w Planie Odnowy Miejscowości Bugaj mogą być realizowane w miarę posiadanych środków finansowych przyznanych przez Radę Gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bliżyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Łyjak

Załącznik do Uchwały
Nr VI/40/2015
Rady Gminy Bieżyń z dnia
17 czerwca 2015r.

**Uchwała Zebrania Wiejskiego
Sołectwa Bugaj Nr3.....
z dnia 13.05.2015r
w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Bugaj”**

Na podstawie § 8 ust. 1 pkt. 4 Statutu Sołectwa Bugaj Zebranie Wiejskie sołectwa Bugaj uchwala co następuje:

§ 1.

Uchwala się przyjęcie planu odnowy wsi pt. „Plan Odnowy Miejscowości Bugaj na lata 2015-2022”.

§ 2.

„Plan Odnowy Miejscowości Bugaj na lata 2015-2022” zawiera w szczególności:

- a) charakterystykę miejscowości,
- b) inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
- c) ocenę mocnych i słabych stron miejscowości,
- d) opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących w okresie 7 lat od dnia przyjęcia planu.

Plan stanowi Załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sołtys sołectwa Bugaj

*Zbigniew
Giedziński*

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Łyjak

Tadeusz Łyjak

Załącznik do Uchwały Zebrania Wiejskiego
Nr 3 z dnia 13.05.2015 r.

**PLAN
ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
BUGAJ
na lata 2015-2022**

Bugaj kwiecień 2015

Wstęp

Celem planu opracowanego na lata 2015-2022 jest próba ocalenia od zapomnienia, ochrony i wykorzystania wiejskiego dziedzictwa kulturowego i walorów przyrodniczo-krajobrazowych wsi.

Celem planu jest również mobilizacja lokalnych społeczności i pobudzenie lokalnych aktywności do działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia w naszej wsi.

Niniejszy dokument jest planem działania przygotowanym dla miejscowości Bugaj. Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości Bugaj koncentruje się na charakterystyce miejscowości, inwentaryzacji zasobów służącej ujęciu stanu rzeczywistego, analizie SWOT czyli mocnych i słabych stron miejscowości, planowanych kierunkach rozwoju miejscowości, przedsięwzięciach wraz z kosztorysem szacunkowym i harmonogramem działań w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia Planu.

Opracowanie jest dokumentem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych, uwarunkowań finansowych i możliwości wsparcia w ramach programów dotacyjnych UE.

Dokument opracowano przy współudziale mieszkańców sołectwa Bugaj, Sołtysa Zbigniewa Jedlińskiego i Radnej Gminy Bliżyn Aleksandry Milanowskiej.

I. Rys historyczny

1.1 Nazwa wsi Bugaj pojawiła się w drugiej połowie XIX w. wg stanu liczebnego parafii Bliżyn (Gazeta Bliżyńska cz. II Nr.21/1996 r. Inwentarz Odrowąża). 31. XII 1866 r. właścicielem gruntu był Aleksander Wielogłowski. Wówczas Bugaj liczył 19 mieszkańców. Byli to włościanie czyli chłopci. Wszystkie domy były drewniane i kryte słomą lub mury z kamienia a do zaprawy używano glinę.

Widoczne wzgórze od strony północnej, leżące na granicy Bugaja nosi nazwę „Brzask” – gdzie znajduje się dawny cmentarz choleryczny. Ofiary tej epidemii (1847-1848 rok) (Gazeta Bliżyńska Nr. 28 – 2000 r) to mieszkańcy z różnych sołectw gminy Bliżyn – 662 zgony. Pozostały kurhany, mogiły „czarnej choroby”, które zapisały się po dzień dzisiejszy głęboko w pamięci kolejnych pokoleń.

Na podstawie informacji przekazywanych przez mieszkańców, to do Bugaja były dowożone z Wołowa wydobyte ze skał duże kamienie i obrabiane – ciosane przy obecnej posesji nr 50 państwa Fornalów. Przy ciosaniu kamieni pracowało: 14 osób kamieniarzy, dwóch wozaków na parę koni – rozwozili ten kamień po okolicznych miejscowościach m.in. do Szydłowca i Starachowic. Ciosany kamień przewożono furmankami do Bliżyna na budowę kościoła Św. Ludwika, który jest z tych kamieni zbudowany. Z mniejszych odpadów kamiennych zbudowano stodołę, która stoi do chwili obecnej przy posesji nr 50. Wykorzystano resztki odpadów.

W 1936 r. Bugaj był połączony z Wołowem i wspólnie płacili dziesięcinę kościołowi w Odrowążu.



Wjazd do miejscowości

II. Charakterystyka miejscowości Bugaj

2.1. Położenie geograficzne sołectwa

Sołectwo Bugaj leży w północno wschodniej części Gminy Bliżyn. Graniczy od strony północnej z miejscowością Zagórze. Od strony wschodniej z Państwowymi Lasami Nadleśnictwa Skarżysko- Kamienna i miastem.

Od strony zachodniej z Brześciem, od strony południowej z drogą krajową nr 42 zarządzaną przez Regionalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w Kielcach.

Ogólna powierzchnia sołectwa wynosi 811,466 m².

Łąki stanowią 2,7187 ha

Sady stanowią 2,7187 ha

2.2. Klimat

Lokalny klimat i mikroklimaty sołectwa cechują się na ogół korzystnymi warunkami klimatyczno-zdrowotnymi, zwłaszcza ograniczają się do doliny rzeki Kamiennej, z którą nieomal graniczy sołectwo od strony południowej.



Krzyż przydrożny w miejscowości Bugaj

III Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

3.1. Ludność

Liczba mieszkańców na dzień 31.12.2014 r. – 243 osoby.

3.2. Oświata

Na terenie sołectwa nie funkcjonuje żadna szkoła. Dzieci i młodzież uczęszczają do Zespołu Szkół w Bliżynie (Szkoła Podstawowa i Gimnazjum) oraz do Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Skarżysku-Kamiennej Osiedle Bór.

3.3. Służba zdrowia

Sołectwo nie posiada Ośrodka Zdrowia a mieszkańcy korzystają z Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bliżynie oraz w Skarżysku -Kamiennej.

3.4. Bezpieczeństwo publiczne

Policja

Na terenie Bugaja brak jest Posterunku Policji. Sołectwo obsługuje Policja ze Skarżyska-Kamiennej.

3.5. Organizacje pozarządowe – bezpieczeństwo publiczne

W zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie miejscowości Bugaj nie działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Działania z tego zakresu, w tej miejscowości realizuje jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej Bliżyn. Mieszkańcy miejscowości Bugaj są czynnymi członkami OSP Bliżyn.

IV Infrastruktura Techniczna

4.1. Zaopatrzenie w wodę

Na terenie sołectwa Bugaj funkcjonuje wodociąg pod nadzorem Zakładu Wodociągowego w Skarżysku-Kam. Ujęcie wody składa się z trzech studni głębinowych znajdujących się na terenie Bugaja. Z tych studni jest jedna studnia eksploatowana, z której mieszkańcy: Bugaja, Zagórza, Brześcia, Wołowa i miasta Skarżyska-Kamiennej są zaopatrywani w wodę. Natomiast, eksploatacja drugiej studni będzie się wiązać z budową stacji uzdatniania wody dodatkowo w Bugaju.

Obszar Bugaja jest całkowicie zwodociągowany.

Przyłącza do mieszkań:

- wodociąg – posiadają wszystkie nieruchomości
- sieci gazowe – w większości gospodarstw.

4.2 Gospodarka ściekowa

Sołectwo nie jest podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej. Poszczególne gospodarstwa posiadają własne zbiorniki bezodpływowe.

4.3. Gospodarka odpadami

Na obszarze gminy Bliżyn nie funkcjonuje wysypisko odpadów komunalnych. Usługi w zakresie wywozu nieczystości stałych świadczą specjalistyczne firmy wyłonione w drodze przetargów przez Gminę Bliżyn.

4.4. Energetyka

Wyposażono gospodarstwa domowe w instalacje elektryczną, wodociągową i gazową.

4.5. Telekomunikacja

Mieszkańcy są obsługiwani przez różnych operatorów komórkowych, tj. Orange, Plus i inne, a także sieć internetową.

4.6. Komunikacja

Drogi

Przez teren sołectwa Bugaj przebiega droga krajowa nr 42 Końskie-Skarżysko o nawierzchni z masy asfaltowej oraz drogi gminne.

Linia kolejowa

Przebiega linia kolejowa jednotorowa, niezelektryfikowana relacji Skarżysko-Łódź, obecnie jako linia towarowa. Linia nie jest udostępniona dla przewozów pasażerskich.

Komunikacja samochodowa

Mieszkańcy korzystają z usług Miejskiej Komunikacji ze Skarżyska i usług prywatnych firm przewozowych.

V Strefa gospodarcza

5.1 Podmioty gospodarcze

Na terenie Bugaja nie funkcjonują większe zakłady przemysłowe. Istnieją małe prywatne zakłady tj:

- Zakład montażu instalacji LPG w samochodach osobowych
- Gabinet Stomatologiczny

5.2. Rolnictwo

W sołectwie są ubogie ziemie kl. V – VI, które nie pozwalają na szerszy rozwój rolnictwa, a przede wszystkim mała powierzchnia i wąskie paski działek ograniczają skutecznie działalność.

5.3. Leśnictwo

Powierzchnia lasów ogółem – 18,63 ha

- lasy prywatne – 18,63 ha
- lasy państwowe – 0

Typ siedliskowy lasu.

Najpopularniejsze gatunki: sosna, brzoza, dąb, grab.

VI. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

6.1. Silne strony

- korzystne położenie geograficzne i walory krajobrazowo-turystyczne: lasy, woda, czyste powietrze
- zwodociągowanie
- infrastruktura techniczna
- potencjał ludzki
- aktywna i otwarta społeczność lokalna
- wieś objęta jest Planem Zagospodarowania Przestrzennego

6.2 Słabe strony

- słaby rozwój działalności gospodarczych (np. brak sklepów)
- brak kanalizacji i oczyszczalni ścieków
- wysokie bezrobocie – zubożenie społeczeństwa
- brak ofert zagospodarowania wolnego czasu dzieci, młodzieży i osób starszych
- brak bazy noclegowo-gastronomicznej
- niski stan zasobności gospodarstw domowych
- brak infrastruktury turystycznej
- brak zaplecza rekreacyjnego

6.3. Szanse

- promocja walorów sołectwa
- zwiększenie dostępności do środków pomocowych w tym pochodzących z Unii Europejskiej
- sprzyjająca polityka regionalna adresowana do rozwoju obszarów wiejskich
- pozyskanie inwestorów i rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego

6.4. Zagrożenia

- rosnące bezrobocie
- migracja młodzieży do dużych miast i za granicę
- rosnąca przestępczość i patologie społeczne
- niewystarczająca ilość środków finansowych w budżecie gminy na realizację zadań inwestycyjnych.

VII Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu.

Cel strategiczny I – Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej

Działania:

1. Wykupienie terenu pod działalność sportowo-kulturalną
2. Budowa altany, placu zabaw dla dzieci
3. Budowa boiska sportowego
4. Budowa siłowni zewnętrznej
5. Działania na rzecz kompleksowego rozwoju usług na potrzeby gospodarczo-turystyczne.

Cel strategiczny II – Kultywowanie tradycji społeczności lokalnej

Działania:

1. Wspieranie imprez kulturalnych
2. Organizowanie imprez promujących integrację mieszkańców.
3. Promowanie walorów sołectwa
4. Organizowanie kursów i szkoleń

Cel strategiczny III – Przeciwdziałanie marginalizacji obszarów wiejskich

Działania:

1. Budowa chodników, zatoczek, dróg
2. Budowa ścieżek rowerowych, ścieżek dla pieszych
3. Modernizacja oświetlenia ulicznego
4. Kanalizacja sołectwa
5. Wprowadzenie nazewnictwa ulic w sołectwie

6. Wspieranie działalności agroturystycznej w gospodarstwach wiejskich

ZADANIE PRIORYTETOWE

Wybudowanie na działce zwanej przez mieszkańców „Pastwiskami” altany z grillem, boiska, placu zabaw dla dzieci oraz uzbrojenie tej działki w niezbędne media.

Planowane inwestycje na terenie miejscowości Bugaj obejmują następujące przedsięwzięcia:

Nazwa planowanego zadania	Cel	Przewidywany czas realizacji	Szacunkowy koszt w zł.	Źródło pozyskania funduszy
Wykupienie terenu pod miejsce integracji	Poprawa rozwoju społeczno-kulturalnego mieszkańców	2015-2016	12 000	Fundusz sołecki Środki własne gminy
Budowa miejsca integracji w skład którego wchodzić będzie altana z grillem, plac zabaw, boiska sportowe	Stworzenie odpowiedniej bazy przyczyni się do rozwoju społeczno-kulturalnego i integracji społeczności lokalnej	2015-2022	250 000	Środki własne gminy Środki pozyskane
Budowa siłowni zewnętrznej	Poprawa kondycji fizycznej i jakości życia mieszkańców	2015-2022	20 000	Środki własne gminy Środki pozyskane Fundusz sołecki
Modernizacja dróg gminnych, chodników	Poprawa jakości i warunków życia mieszkańców	2015-2022	500 000	Środki własne gminy Środki pozyskane
Budowa kanalizacji	Poprawa warunków życia mieszkańców	2015-2022	5 000 000	Środki własne gminy Środki pozyskane

Budowa ścieżek rowerowych	Poprawa warunków życia mieszkańców	2015-2022	500 000	Środki własne gminy Środki pozyskane
Modernizacja oświetlenia ulicznego	Poprawa warunków życia mieszkańców oraz bezpieczeństwa mieszkańców	2015-2022	300 000	Środki własne gminy Środki pozyskane

VIII Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

Do obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców ze względu na cechy funkcjonalno-przestrzenne oraz jego położenie w sołectwie Bugaj można zaliczyć działki nr. ew. 128/3, 130/2, 131 – zwane przez mieszkańców zwyczajowo „Pastwiskami”.

Odbiorcami projektu będą w szczególności dzieci, młodzież z sołectwa Bugaj i sołectw ościennych oraz lokalna społeczność.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Tadeusz Łyjak

Załącznik nr 1. OBSZAR O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA
POTRZEB MIESZKAŃCÓW WSI BUGAJ



Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: SKARŻYSKI
Jednostka ewidencyjna: BLIŻYN
Obręb: BUGAJ

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Łyjak