

**Uchwała Nr 2016
Rady Gminy Bliżyn
z dnia 2016 r.**

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Bliżyn w granicach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Potwierdzenie spełnienia przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia określa „Diagnoza do sporządzenia "Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bliżyn na lata 2016-2022"- delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji ” stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala się na rzecz Gminy Bliżyn prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bliżyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków rewitalizacji oraz jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy stanowią jej zadania własne. Art. 8. ust. 1 ustawy stanowi, że w przypadku, gdy gmina zamierza realizować zadania własne z zakresu rewitalizacji, wyznacza na jej terenie obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Wyznaczenie w/w obszarów następuje w drodze uchwały rady gminy.

Rewitalizacja - zgodnie z art. 2. ustawy o rewitalizacji - stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Po przeprowadzeniu konsultacji społecznych Wójt przedkłada wniosek o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, który zawiera wskazanie granic tych obszarów. Do uchwały załącza się diagnozę stanu Gminy, która potwierdza spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia, opisanych w art. 9. ustawy o rewitalizacji.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 oraz art. 10 ust. 1 ustawy o rewitalizacji za obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Gminie Bliżyn uznaje się obszar wskazany w załączniku nr 1 do uchwały.

Wyznaczony obszar rewitalizacji:

- ma łączną powierzchnię 50,70 ha (tj. 0,36% powierzchni gminy),
- zamieszkałe przez 339 osób (tj. 4 % populacji gminy).

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zapewni możliwość opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji, który stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość oraz działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną.

Projekt niniejszej uchwały poddany był konsultacjom społecznym w okresie **od 20 października 2016 r. do 21 listopada 2016 r.**, Konsultacje przeprowadzono w następujących formach:

- Obwieszczenie Wójta Gminy Bliżyn z dnia 13 października 2016 informujące o terminie konsultacji społecznych w dniach od 20 października 2016 r. do 21 listopada 2016 r.,
- Obwieszczenie Wójta Gminy Bliżyn z dnia października 2016 r. o debacie w dniu 2016 r.
-

Ponadto dnia 11 lipca 2016 r. w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.ugblizyn.bip.doc.pl w zakładce Rewitalizacja zamieszczono do pobrania Ankietę na potrzeby opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji – Identyfikacja obszarów problemowych. Termin składania ankiet wyznaczono na 31.08.2016 r.

Uwagi zebrane podczas konsultacji społecznych uwzględniono w uchwale.