

Z A T W I E R D Z A M:

Bliżyn, dnia 01.12.2017 r.

Specyfikacja
Istotnych Warunków Zamówienia
(SIWZ)

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

| | |
|--------------|---|
| Zamawiający: | Gmina Bliżyn ul. Kościuszki 79A, 26-120 Bliżyn Tel./fax (41) 25 41 104; (41) 25 41 236 Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek: 7 ³⁰ - 15 ³⁰ adres strony internetowej: www.ugblizyn.bip.doc.pl e-mail: ugblizyn@wp.pl |
|--------------|---|

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia publicznego w trybie „**przetarg nieograniczony**” art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) zwanej dalej ustawą. Wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza kwoty o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy.

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zapisy art. 24aa ust. 1 ustawy. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Nazwa zamówienia:

„Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w gminie Bliżyn, z wykorzystaniem OZE ”

Projekt pn: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w gminie Bliżyn, z wykorzystaniem OZE” aplikuje o dofinansowanie ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Świętokrzyskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3. Efektywna i zielona energia, Działanie 3.3. Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym (Pre-umowa Nr RPSW.03.03.00-26-0053/16 z dnia 12 września 2017 r.)

3.2. Przedmiot zamówienia: „Termomodernizacja obiektów użyteczności w gminie Bliżyn, z wykorzystaniem OZE ” został podzielony na 6 zadań (części):

- **Zadanie Nr 1 – Termomodernizacja budynku SP w Bliżynie zgodnie z pozwoleniem na budowę Decyzja 176/2017 z dnia 10.07.2017 r. (AB.6740.1.115.2017.KP)**

Przedmiotem zamówienia jest:

- zmiana konstrukcji dachu (pow. ok. 1 136,0 m²),
- izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych,
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi (styropian gr 16,0 cm),

- wykonanie tynków mineralnych,
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- wymiana opraw oświetleniowych na LED (444 szt.)
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego LED
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 10 kW

• **Zadanie Nr 2 – Termomodernizacja budynku SP w Mroczkowie zgodnie ze zgłoszeniem budowlanym z dnia 10.05.2017 r. (Zaświadczenie o braku sprzeciwu z dnia 19.07.2017 r. AB.6743.3.59.2017.DK)**

Przedmiotem zamówienia jest:

- zmiana pokrycia dachu (pow. ok. 940,0 m²),
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi (styropian gr 20,0 cm),
- wykonanie tynków mineralnych,
- wymiana opraw oświetleniowych na LED (118 szt.)
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego LED
- montaż zaworów termostatycznych (86 szt.)
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 15 kW

• **Zadanie Nr 3 - Termomodernizacja budynku SP w Sorbinie zgodnie ze zgłoszeniem budowlanym z dnia 27.03.2017 r. (Zaświadczenie o braku sprzeciwu z dnia 19.07.2017 r. AB.6743.3.58.2017.DK)**

Przedmiotem zamówienia jest:

- zmiana pokrycia dachu (pow. ok. 822,0 m²),
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi grafitowymi (styropian gr 14,0 cm),
- wykonanie tynków silikonowych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- modernizacja kotłowni (kotły na pelet 50 kW – 2 szt., zasobnik c.w.u. 1000 l),
- wymiana instalacji c.o. i wykonanie instalacji c.w.u.,
- wymiana opraw oświetleniowych na LED (162 szt.),
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego LED,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 4,05 kW

Zgodnie z projektem budowlanym zamontowane kotły muszą spełniać wymogi dla piątej klasy wg. Normy PN-EN 303-5.2012. Minimalne parametry techniczne:

Minimalna moc cieplna min 2x 50 kW

Minimalna sprawność cieplna 89%

Klasa efektywności energetycznej A+

Emisja CO-500mg/m³

Emisja OGC-20 mg/m³

Emisja pyłu PM-40mg/m³

Emisja SO₂ ≤ 5g/Mg

Emisja NO_x - 800 g/Mg

Emisja CO₂ – 1 330 000 g/Mg

• **Zadanie Nr 4 - Termomodernizacja budynku SP w Odrowążku zgodnie ze zgłoszeniem budowlanym z dnia 27.03.2017 r. (Zaświadczenie o braku sprzeciwu z dnia 19.07.2017 r. AB.6743.3.57.2017.DK)**

Przedmiotem zamówienia jest:

- zmiana pokrycia dachu (pow. ok. 700,0 m²),
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi grafitowymi (styropian gr 14,0 cm),
- wykonanie tynków silikonowych,
- wymiana stolarki okiennej (piwnica) i drzwiowej,

- wymiana instalacji c.o. wykonanie instalacji c.w.u.,
- wymiana opraw oświetleniowych na LED (245 szt.),
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego LED,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 4,59 kW

• **Zadanie Nr 5 - Termomodernizacja budynku UG w Bliżynie zgodnie z pozwoleniem na budowę Decyzja 96/2017 z dnia 24.04.2017 r. (AB.6740.1.77.2017.KK)**

Przedmiotem zamówienia jest:

- zmiana konstrukcji dachu (pow. ok. 360,0 m²),
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi grafitowymi (styropian gr 14,0 cm),
- wykonanie tynków silikonowych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie klimatyzacji,
- modernizacja kotłowni gazowej (kocioł gazowy dwufunkcyjny 40,0 kW)
- wymiana instalacji c.o. wykonanie instalacji c.w.u.,
- wymiana opraw oświetleniowych na LED (117 szt.),
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego LED,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 8,0 kW

Zgodnie z projektem budowlanym zamontowany kocioł musi spełniać wymogi dla piątej klasy wg. Normy PN-EN 303-5.2012. Minimalne parametry techniczne:

Zakres mocy cieplnej min 17-45 kW

Minimalna sprawność cieplna od 98% do 109%

Emisja CO - 0,3 g/m³

Emisja SO₂ – 0,002 x s g/m³

Emisja NO_x – 1,52 g/m³

Emisja CO₂ – 2000 g/m³

Pył zawieszony całkowicie (TSP) 0 0005 g/m³

gdzie: s- całkowita zawartość siarki, wyrażona w miligramach na metr sześcienny [mg/m³]

• **Zadanie Nr 6 - Termomodernizacja budynku OSP w Bliżynie zgodnie z pozwoleniem na budowę Decyzja 101/2017 z dnia 25.04.2017 r. (AB.6740.1.78.2017.KK)**

Przedmiotem zamówienia jest:

- zmiana konstrukcji dachu (pow. ok. 700,0 m²),
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi grafitowymi (styropian gr 14,0 cm),
- wykonanie tynków silikonowych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- modernizacja kotłowni gazowej (kotły gazowe dwufunkcyjne 35,0 kW i 19 kW)
- wymiana instalacji c.o. wykonanie instalacji c.w.u.,
- wymiana opraw oświetleniowych na LED (95 szt.),
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego LED,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 2,97 kW

Zgodnie z projektem budowlanym zamontowany kocioł musi spełniać wymogi dla piątej klasy wg. Normy PN-EN 303-5.2012. Minimalne parametry techniczne:

Kocioł kondensacyjny dwufunkcyjny dla CWU i CO zlokalizowany w pomieszczeniu socjalnym:

Zakres mocy cieplnej min 6,5-19 kW

Minimalna sprawność cieplna od 98% do 109%

Emisja CO - 0,3 g/m³

Emisja SO₂ – 0,002 x s g/m³

Emisja NO_x – 1,52 g/m³

Emisja CO₂ – 2000 g/m³

Pył zawieszony całkowicie (TSP) 0 0005 g/m³

gdzie: s- całkowita zawartość siarki, wyrażona w miligramach na metr sześcienny [mg/m³]

Kocioł kondensacyjny jednofunkcyjny dla CO zlokalizowany w kotłowni w piwnicy:

zakres mocy cieplnej min 1,6-35 kW

Minimalna sprawność cieplna od 98% do 109%

Emisja CO - 0,3 g/m³

Emisja SO₂ – 0,002 x s g/m³

Emisja NO_x – 1,52 g/m³

Emisja CO₂ – 2000 g/m³

Pył zawieszony całkowicie (TSP) 0 0005 g/m³

gdzie: s- całkowita zawartość siarki, wyrażona w miligramach na metr sześcienny [mg/m³]

Zainstalowane urządzenia oraz instalacje muszą być zgodne z przepisami dotyczącymi emisji zanieczyszczeń i efektywności energetycznej, tj. muszą charakteryzować się obowiązującym od 1 stycznia 2021 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią.

Kolorystyka dachów oraz elewacji wszystkich obiektów zgodnie z załączonymi projektami budowlanymi.

3.3. Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w:

a) dokumentacji projektowej która stanowi załącznik nr 10 SIWZ zawierający:

- projekty budowlane dla 6 zadań,

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – dla 6 zadań,

b) przedmiarach robót dla 6 zadań – odpowiednio załącznik Nr 9a, 9b, 9c, 9d, 9e, 9f SIWZ.

Załączone do SIWZ przedmiary stanowią podstawę do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.

3.4. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że użyte w SIWZ i w załącznikach do SIWZ parametry lub normy krajowe lub przenoszące na normy europejskie lub normy międzynarodowe mogą wskazywać na producentów produktów lub źródła ich pochodzenia to oznacza, że mają takie znaczenie, że parametry techniczne tak wskazanych produktów określają wymagane przez Zamawiającego minimalne oczekiwania co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca jest uprawniony do stosowania produktów równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od tych wskazanych w SIWZ i w załącznikach do SIWZ, również dopuszcza się wykazanie normami równoważnymi w stosunku do tych wskazanych w dokumentacji i STWiOR. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności”.

3.5. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

3.6. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu prowadzonych robót.

3.7. Wykonywanie robót, odbiory częściowe oraz organizację (BHP, ppoż, oraz koordynacja w zakresie BHP) na terenie prowadzonych robót należy prowadzić w oparciu o aktualne normy i przepisy.

3.8. Zamawiający nie wymaga aby przez cały okres realizacji robót wykonawca zatrudniał na umowę o pracę wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia (art. 29 ust. 3a ustawy pzp).

3.9. Zaleca się aby wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie roboty budowlanej oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na:

Zadanie Nr 1 – Termomodernizacja budynku SP w Bliżynie

Zadanie Nr 2 – Termomodernizacja budynku SP w Mroczkowie

Zadanie Nr 3 - Termomodernizacja budynku SP w Sorbinie

Zadanie Nr 4 - Termomodernizacja budynku SP w Odrowążku

Zadanie Nr 5 - Termomodernizacja budynku UG w Bliżynie

Zadanie Nr 6 - Termomodernizacja budynku OSP w Bliżynie

Wykonawca jest uprawniony do złożenia oferty na dowolną ilość zadań (części) spośród wymienionych powyżej.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie zamierza zawierać umowy ramowej, nie przewiduje aukcji elektronicznej.

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

6.1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Pzp.

7. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Kod CPV

| | |
|------------|---|
| 45000000-7 | Roboty budowlane |
| 45111100-9 | Roboty rozbiórkowe |
| 45111220-6 | Wywóz gruzu |
| 45111200-0 | Roboty ziemne, roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę |
| 45262500-6 | Roboty murarskie |
| 45262300-4 | Konstrukcje betonowe i żelbetowe |
| 45410000-4 | Tynkowanie |
| 45000000-7 | Bezspoinowy system ocieplania budynków |
| 45262120-8 | Wznoszenie rusztowań |
| 45421100-5 | Instalowanie drzwi i okien |
| 45260000-7 | Konstrukcje drewniane |
| 45231320 | Pokrycia blachą, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe |
| 45321000-3 | Roboty izolacji termicznej z wełny mineralnej |
| 45233300-2 | Korytowanie wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża |
| 45233300-2 | Podbudowa z kruszywa naturalnego i łamanego |
| 45233100-0 | Obrzeża betonowe |
| 45233000-9 | Nawierzchnia z kostki brukowej |
| 45331100-7 | Instalowanie centralnego ogrzewania |
| 45331110-0 | Instalowanie kotłów |
| 45330000-9 | Hydraulika i roboty sanitarne |
| 45331210-1 | Instalowanie klimatyzacji |
| 45310000-3 | Roboty w zakresie instalacji elektrycznych wewnętrznych |
| 45311000-0 | Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych |
| 45261215-4 | Pokrywanie dachów panelami ogniw fotowoltaicznych |

8. Termin wykonania przedmiotu zamówienia oraz okres rękojmi.

8.1. Termin realizacji przedmiotu umowy:

Zadanie Nr 1 – do 30.09.2018 r.

Zadanie Nr 2 – do 30.09.2018 r.

Zadanie Nr 3 – do 30.09.2018 r.

Zadanie Nr 4 – do 30.09.2018 r.

Zadanie Nr 5 – do 30.09.2018 r.

Zadanie Nr 6 – do 30.09.2018 r.

8.2. Wymagane terminy rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane – rękojmia wynosi 60 miesięcy, gwarancja jakości minimum 36 miesięcy. Okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane rozpoczyna się od daty zakończenia robót potwierdzonych bezusterkowym protokołem odbioru końcowego robót i biegną równocześnie.

9. Warunki udziału w postępowaniu;

9.1 Oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:

9.1.1 zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami niniejszej SIWZ,

9.1.2 złożona w wyznaczonym terminie składania ofert.

9.2. O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą wraz z ofertą oświadczenia, a wskazany wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni od wezwania, przedłoży wymagane w SIWZ dokumenty w zakresie:

9.2.1 spełnienia warunków udziału w postępowaniu;

9.2.2 braku podstaw wykluczenia;

9.2.3 potwierdzenia spełnienia warunków przedmiotowych.

9.3 Oświadczenia o których mowa w pkt. 9.2 należy złożyć na wzorach załącznikach do SIWZ, załącznik nr 3 w zakresie dotyczącym spełnienia warunków udziału w postępowaniu, załącznik nr 4 przesłanek wykluczenia z postępowania.

9.3.1 Mając na uwadze powyższe Zamawiający informuje, że:

a) w przypadku, gdy Wykonawca powołuje się w składanym oświadczeniu na dostępność dokumentów w bezpłatnych, ogólnodostępnych bazach danych państw członkowskich Unii Europejskiej, Wykonawca powinien wskazać te bazy danych, aby Zamawiający mógł zapoznać się z dokumentami;

b) w przypadku gdy Wykonawca powołuje się na dokumenty podmiotowe, będące w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca powinien wnioskować aby Zamawiający uwzględnił te dokumenty;

c) w odniesieniu do Wykonawcy który w świetle przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 oraz ust. 5 ustawy podlega wykluczeniu, Zamawiający dopuszcza self-cleaning. W sytuacji zaistnienia podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania - istnieje możliwość przedstawienia przez tego Wykonawcę dowodów na to, że podjął środki wystarczające do wykazania jego rzetelności w tym, że: 1) naprawił szkodę lub zadośćuczynił za doznaną

Numer postępowania: PNO.271.2.2017

krzywdę, 2) podjął konkretne środki techniczne, kadrowe, organizacyjne, odpowiednie do zapobiegania kolejnym przestępstwom lub nieprawidłowemu postępowaniu: w takim przypadku Zamawiający rozpatrzy dowody wskazane wyżej i dokona ich oceny w świetle przesłanek wykluczenia Wykonawcy.

- d) Zamawiający zastrzega, iż na dowolnym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego może wezwać Wykonawców w trybie art. 26 ust. 2f ustawy do przedłożenia wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających, jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania.

9.4 Opis warunków podmiotowych i sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz braku podstaw do wykluczenia:

9.4.1 kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający w tym zakresie nie stawia żadnych wymagań, wystarczającym jest złożone wraz z ofertą oświadczenia zgodnie z założeniami w pkt. 9.3.

9.4.2 zdolność techniczna lub zawodowa:

a) wykonane roboty

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał:

Zadanie nr 1

jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o wartości **min. 400 000 zł** brutto każda

Zadanie nr 2

jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o wartości **min. 250 000 zł** brutto każda

Zadanie nr 3

jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o wartości **min. 250 000 zł** brutto każda

Zadanie nr 4

jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o wartości **min. 250 000 zł** brutto każda

Zadanie nr 5

jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o wartości **min. 250 000 zł** brutto każda

Zadanie nr 6

jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o wartości **min. 250 000 zł** brutto każda

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

UWAGA!

W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie Wykonawca może wykazać się jedną (tą samą) robotą na wszystkie zadania, po spełnieniu warunków w zakresie minimalnej wartości.

b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

Zadanie nr 1

- **Kierownikiem budowy** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** oraz **kierownikiem robót** posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** min. w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne –, kierownikiem robót posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych** w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne.

Osoba przewidziana do realizacji przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy winna posiadać co najmniej 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie natomiast kierownicy robót 3 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Zadanie nr 2

- Kierownikiem **budowy** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** oraz **kierownikiem robót** posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** min. w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne –,



Numer postępowania: PNO.271.2.2017

kierownikiem robót posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych** w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne

Osoba przewidziana do realizacji przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy winna posiadać co najmniej 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie natomiast kierownicy robót 3 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Zadanie nr 3

- Kierownikiem **budowy** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** oraz **kierownikiem robót** posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** min. w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne –, kierownikiem robót posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych** w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne

Osoba przewidziana do realizacji przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy winna posiadać co najmniej 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie natomiast kierownicy robót 3 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Zadanie nr 4

- Kierownikiem **budowy** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** oraz **kierownikiem robót** posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** min. w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne –, kierownikiem robót posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych** w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne

Osoba przewidziana do realizacji przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy winna posiadać co najmniej 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie natomiast kierownicy robót 3 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Zadanie nr 5

- Kierownikiem **budowy** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** oraz **kierownikiem robót** posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** min. w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne –, kierownikiem robót posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne

Osoba przewidziana do realizacji przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy winna posiadać co najmniej 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji

Numer postępowania: PNO.271.2.2017

technicznych w budownictwie natomiast kierownicy robót 3 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Zadanie nr 6

- Kierownikiem **budowy** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** oraz **kierownikiem robót** posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** min. w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne –, kierownikiem robót posiadającym aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** w ograniczonym zakresie lub uprawnienia równoważne

Osoba przewidziana do realizacji przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy winna posiadać co najmniej 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie natomiast kierownicy robót 3 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie Wykonawca może wykazać się tym samym kierownikiem robót do wszystkich zadań na które składa ofertę.

Do oferty w stosunku do kierownika budowy należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowana osoba posiada wymagane uprawnienia i przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z dnia 17 kwietnia 2008 r. ze zm.) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

9.4.3 sytuacja finansowa i ekonomiczna

Na potwierdzenie należy złożyć:

- a) Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego - to jest wykonywaniem robót budowlanych na kwotę nie mniejszą niż:
 - dla Zadania Nr 1 – 700 000,00 PLN
 - dla Zadania Nr 2 – 500 000,00 PLN
 - dla Zadania Nr 3 – 500 000,00 PLN
 - dla Zadania Nr 4 – 500 000,00 PLN.
 - dla Zadania Nr 5 – 500 000,00 PLN
 - dla Zadania Nr 6 – 500 000,00 PLN

W przypadku składania oferty na kilka zadań (części) wartości te podlegają sumowaniu.

Uwaga 1. Wymogi w zakresie oświadczenia składanego wraz z ofertą o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot:

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował tymi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) czy inne podmioty, na zdolności, których wykonawca powołuje się w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
 - e) Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów składa wraz z ofertą oświadczenie o udostępnieniu zasobów wskazujące na okoliczności opisane w pkt a)-d) oraz na wezwanie Zamawiającego dokumenty o których mowa w pkt. 9.4.4, w odniesieniu do tych podmiotów.

9.4.4 Brak podstaw wykluczenia.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy, wykonawca złoży oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz przedłoży na potwierdzenie następujące dokumenty:

- a) art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U.2016 poz. 1574) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U.2015 r. poz. 233); - wymagany dokument; odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt.1 ustawy;
- b) art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków - wymagany dokument: zaświadczenie właściwego urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inne dokumenty potwierdzające, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie

Numer postępowania: PNO.271.2.2017

- na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- c) art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - wymagany dokument: zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - d) Kolejnym wymaganym dokumentem na potwierdzenie wstępnej kwalifikacji o której mowa w pkt. b) jest: oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785)

9.4.5 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. 9.4.4, składa odpowiednio, że:

- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- c) dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, a w pkt. b) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- d) jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. a) i b), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt. c) stosuje się odpowiednio.

9.4.6 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, **wykonawca w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej której udostępniono SIWZ informacji o ofertach złożonych w postępowaniu zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy, składa stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

9.5 W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:

Numer postępowania: PNO.271.2.2017

- 9.5.1 w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.
- 9.5.2 W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, warunki podmiotowe o których mowa w pkt. 9.4.2 i 9.4.3 podlegają sumowaniu.
- 9.5.3 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w pkt. 9.4.4, 9.4.5 i 9.4.6 wymagane jest załączenie do oferty oświadczenia i przedłożenia na wezwanie dokumentów dla każdego konsorcjanta oddzielnie.

9.6 Zamawiający dokona wstępnej oceny spełnienia wymaganych warunków Wykonawcy którego oferta została najwyżej oceniona na podstawie załączonych oświadczeń. Następnie w wyznaczonym terminie wezwie tego wykonawcę, do złożenia dokumentów potwierdzających informacje w złożonych oświadczeniach.

9.7 Jeżeli dokumenty potwierdzające spełnienie warunków będą określały wartość w walucie obcej to zamawiający przeliczy tą wartość na PLN wg średniego kursu NBP na dzień którego określona wartość się odnosi (np. zakończenie realizacji robót).

10. Warunki wykluczające z udziału w postępowaniu.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców w przypadku nie potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 9.4 oraz w przypadku nie wykazania braku podstaw do wykluczenia określonego w pkt. 9.4.4 – 9.4.6 SIWZ.

11. Dodatkowe wymagania od Wykonawców.

- 11.1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części robót innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:
- 11.1.1. określenia w złożonej ofercie (oświadczenie - załącznik nr 2 do SIWZ) informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych;
- 11.1.2. wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców i dalszych podwykonawców Zamawiający ureguluje na zasadach określonych w umowie;
- 11.1.3. przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 143b do 143d ustawy PZP;
- 11.1.4. zgłoszenie podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca się powołuje, zobowiązuje wykonawcę aby ten wraz ze złożoną ofertą złożył oświadczenia i na wezwanie zamawiającego dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy (oświadczenia i dokumenty są składane na zasadach określonych w SIWZ jak dla wykonawcy);
- 11.1.5. dla podwykonawców zgłoszonych w trakcie realizacji zamówienia, zapisy pkt. 11.1.4 stosuje się odpowiednio;
- 11.1.6. jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy;
- 11.1.7. powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia;

Numer postępowania: PNO.271.2.2017

- 11.1.8. Zamawiający nie wymaga aby Wykonawca składał dokumenty lub oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia odnoszące się do podwykonawcy który nie udostępnił swoich zasobów;
- 11.1.9. za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia jeżeli uzna, że jest to niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia;
- 11.1.10. przedkładania Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, w terminie 7 dni od ich zawarcia.
- 11.1.11. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni. Za termin zapłaty uznaje się datę wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy.

12. Informacje dotyczące warunków składania ofert

- 12.1. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- 12.2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 12.3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Oferta musi zawierać:

| x | 13.1 OŚWIADCZENIE WOLI (OFERTA) ZAWIERA; |
|----|--|
| 1. | Oferta zgodna z załączonym drukiem „formularza oferty” – załącznik nr 1 do SIWZ. Forma wynagrodzenia ustalona przez Zamawiającego za realizację przedmiotu zamówienia to wynagrodzenie kosztorysowe . Zestawienie planowanych prac, zostało sporządzone przez Zamawiającego i są nim przedmiary robót dla 6 zadań. Przedmiary są podstawą do wyliczenia ceny ofert 6 zadań. Zamawiający w formularzu ofertowym, dokonał podziału przedmiotu zamówienia na części. Wykonawcy winni wpisać ich ceny. Wykonawca z którym zostanie podpisana umowa na zadania przedłoży Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy kosztorys (kosztorys ofertowy), opracowany metodą uproszczoną. Wartość kosztorysu będzie zgodna z cenami całkowitymi oferty, a zakres rzeczowy będzie identyczny z zakresem występującym w przedmiarze robót opracowanym przez Zamawiającego i stanowiącym załącznik nr 9a, 9b, 9c, 9d, 9e, 9f do SIWZ. Dane zawarte w kosztorysie ofertowym będą podstawą do rozliczeń robót niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy, w tym robót występujących w przedmiarze będącym podstawą do jego sporządzenia, jak również koniecznych prac (robót) dodatkowych, robót zamiennych czy robót zaniechanych. Rozliczenie przedmiotu umowy dokonane zostanie na podstawie rzeczywistego wykonania robót wykazanych w kosztorysie powykonawczym. |
| 2. | Oświadczenia o których mowa w pkt. 9.2 (załącznik nr 3 i 4 SIWZ) |
| 3. | Oświadczenie o podwykonawcach (załącznik nr 2 do SIWZ) |
| 4. | Pełnomocnictwo - Jeżeli oferta wraz z oświadczeniami składana jest przez pełnomocnika należy do oferty załączyć pełnomocnictwo upoważniające pełnomocnika do tej czynności. |
| 5. | Wykonawcy, który polega na zasobach innych podmiotów składa wraz z ofertą oświadczenie podmiotu o udostępnieniu zasobów wskazujące na okoliczności opisane w „Uwaga 1 pkt a) do d)”. |

Numer postępowania: PNO.271.2.2017

| | |
|----|--|
| 6. | Oryginał wniesienia wadium jeżeli zabezpieczenie wadialne zostało wniesione w formie niepieniężnej. |
| x | 13. 1.2 DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW PODMIOTOWYCH - SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO |
| 1. | Wykaz wykonanych robót potwierdzający opisany warunek wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót 9.4.2 a) - załącznik nr 8 SIWZ |
| 2. | Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnie z opisany warunkiem 9.4.2 b) - załącznik nr 6 SIWZ |
| 3. | Potwierdzenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z opisem warunku 9.4.3. |
| x | Dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ustawy. |
| 5. | Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów składa dokumenty o braku podstaw do wykluczenia w odniesieniu do tych podmiotów. (dokumenty te zostały określone w pkt. 9.4.4.) |
| 6. | odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, zgodnie z opisem w pkt. 9.4.4 |
| 7. | zaświadczenia właściwego Urzędu Skarbowego zgodnie z opisem w pkt. 9.4.4. |
| 8 | zaświadczenia Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego zgodnie z opisem w pkt. 9.4.4. |
| 9 | oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) |

13.2 Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a ilość kartek wpisana do oferty – „Formularz ofertowy”. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Za kompletność złożonej oferty, która nie została ponumerowana Zamawiający nie bierze odpowiedzialności.

13.3 Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy w górnym prawym rogu oznaczyć zapisem: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa”, i muszą być dołączone do oferty lub na wezwanie w oddzielnej kopercie oznaczonej: „Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”; ponadto wraz z tymi dokumentami należy załączyć w formie opisowej, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

13.4 Wszystkie dokumenty składane z ofertą i na wezwanie Zamawiającego, oprócz pełnomocnictw, dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia wadialnego, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, oświadczenia o udostępnieniu zasobów przez podmiot trzeci muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie zawierającej treść przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika.

Numer postępowania: PNO.271.2.2017

Pełnomocnictwa dołączone do oferty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz oświadczenie podmiotu trzeciego o udostępnieniu zasobów musi być złożone w formie oryginału.

- 13.5 Zamawiający wymaga by dokumenty składane z ofertą i na wezwanie zamawiającego były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony w innym języku wymaga się oprócz tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

14. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

14.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faksu i elektroniczną. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem lub e-mailem jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Adres e-mail i numer faksu zostały podane w pkt. 1 niniejszej specyfikacji. Oferty i dokumenty w tym uzupełniane w trybie art. 26 ust. 3 i 3a ustawy składa się w formie pisemnej, a w przypadku składania kopii dokumentów muszą one być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez umocowanego przedstawiciela wykonawcy. Tym samym składanie oferty i dokumentów w tym uzupełnianych w trybie art. 26 ust. 3 i 3a za pośrednictwem faksu i e-maila uznaje się za nieskuteczne jeżeli w wyznaczonym terminie nie wpłyną dokumenty w formie pisemnej.

14.2 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

15. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

15.1 Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:

Katarzyna Cichocka, tel. (41) 25 41 104, 25 41 172, wew. 40

15.2 Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. od 08:00 do 15:00 w siedzibie Zamawiającego. W ramach informacji telefonicznych Zamawiający i prowadzący postępowanie nie udziela informacji wyjaśniających zapisy SIWZ, telefonicznie udzielane są jedynie informacje o charakterze organizacyjnym np. jak można zadać pytanie do prowadzonego postępowania, czy było zadane pytanie na określony temat i gdzie można znaleźć udzieloną odpowiedź.

16. Termin związania z ofertą.

Termin związania ofertą **upływa po 30 dniach** od daty terminu składania ofert.

17. Wymagania dotyczące wniesienia wadium:

17.1 Wadium w wysokości:

Zadanie Nr 1 – 20 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)

Zadanie Nr 2 – 10 000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)

Zadanie Nr 3 – 18 000,00 PLN (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100)

Zadanie Nr 4 – 14 000,00 PLN (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100)

Zadanie Nr 5 – 14 000,00 PLN (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100)

Zadanie Nr 6 – 14 000,00 PLN (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100)

naależy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

- 17.2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 17.2.1. pieniądzu,
 - 17.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 17.2.3. gwarancjach bankowych;
 - 17.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 17.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).
- 17.3. Dowód wniesienia wadium w oryginale należy załączyć do oferty jeżeli wadium zostało wniesione w formie nie pieniężnej.
- 17.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:
- Nr rachunku BS Suchedniów O/Bliżyn Nr 04 8520 0007 2001 0010 5688 0002**
- z dopiskiem : Wadium znak sprawy: PNO.271.2.2017**
- zadanie Nr 1 *, lub zadanie Nr 2 *, lub zadanie Nr 3, lub zadanie Nr 4 *, lub zadanie Nr 5 *, lub zadanie Nr 6 *,**
- lub zadanie Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5, Nr 6 ***
- (* - wybrać odpowiednie)
- 17.5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 17.6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 17.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 17.8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 17.9. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- 17.9.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 17.9.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 17.9.3. wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
 - 17.9.4. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

18 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy;

- 18.1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 5% ceny ofertowej**. Wykonawca wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
- 18.1.1. pieniądzu;
 - 18.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 18.1.3. gwarancjach bankowych;
 - 18.1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 18.1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 18.2 Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy.
- 18.3 Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca z zastrzeżeniem art. 150 ust. 7 ustawy.
- 18.4 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
- 18.5 W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia może być dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 18.6 W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

19. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 19.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 19.2. W ofercie należy określić przedmiot zamówienia w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w SIWZ.
- 19.3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 19.4. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

„Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w gminie Bliżyn, z wykorzystaniem OZE”

„Nie otwierać przed 20.12.2017 r. godz. 9.30”.

- 19.5. W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
- 19.6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

20. Miejsce i termin składania ofert.

20.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – (sekretariat),

w terminie do dnia 20.12.2017 r. do godz. 9.15

20.2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

21. Miejsce i termin otwarcia ofert

21.1 Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego – sala ślubów pok. Nr 6 (parter) w dniu

20.12.2017 r. godz. 9.30

21.2 Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

21.2 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach

Wykonawca w terminie 3 dni od daty zamieszczenia na stronie wymienionych informacji składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

22. Sposób obliczenia ceny oferty

22.1 Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie kosztorysowe.

22.2 Podstawą do wycenienia ceny oferty są przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego. Dokonanie wyceny jednostek przedmiaru robót należy dokonać z należytą starannością uwzględniając wnioski wynikające z dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wnioski wpływające z zalecanej do przeprowadzania wizji lokalnej w terenie.

22.3 Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa na zadania przedłoży Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy kosztorys (kosztorys ofertowy), opracowany metodą uproszczoną. Wartość kosztorysu będzie zgodna z cenami całkowitymi oferty, a zakres rzeczowy będzie identyczny z zakresem występującym w przedmiarze robót opracowanym przez Zamawiającego i stanowiącym załącznik nr 9a, 9b, 9c, 9d, 9e, 9f do SIWZ. Dane zawarte w kosztorysie ofertowym będą podstawą do rozliczeń robót niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy, w tym robót występujących w przedmiarze będącym podstawą do jego sporządzenia, jak również koniecznych prac (robót) dodatkowych, robót zamiennych czy robót zaniechanych.

22.4 Ceny jednostkowe określone dla każdej pozycji kosztorysu ofertowego wchodzące w skład zadania są cenami ryczałtowymi netto i obejmują wszystkie koszty związane z wykonaniem danej jednostki obmiarowej.

22.5 Cena musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.

22.6 Jeżeli w zaoferowanej cenie oferty są towary których nabycie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) to wykonawca wraz z ofertą składa o tym informację wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje.

22.7 W okolicznościach o których mowa w pkt. 22.7 zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Numer postępowania: PNO.271.2.2017

- 22.8 W odniesieniu do Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

| Nr kryt. | Opis kryteriów oceny | Znaczenie |
|---------------------------------|--|------------|
| Zadanie 1, 2, 3, 4, 5, 6 | | |
| 1 | Cena brutto | 60% |
| 2 | Wydłużenie okresu gwarancji jakości | 40% |

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.

- 22.9 Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

| I.p. | Kryterium | Znaczenie procentowe kryterium | Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium |
|----------|---|--------------------------------|---|
| 1 | <p>Zadanie 1, 2, 3, 4, 5, 6</p> <p>Cena brutto</p> <p>Liczba punktów = $Cn/Cb \times 60$</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cn – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - Cb – cena oferty badanej - 60 wskaźnik stały | 60 % | 60 pkt. |
| 2 | <p>Zadanie 1, 2, 3, 4, 5, 6</p> <p>Wydłużenie okresu gwarancji jakości</p> <p>W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym pola określającego długość okresu gwarancji jakości będzie to równoznaczne z udzielaniem gwarancji na okres 36 miesięcy.</p> <p>Za udzielenie gwarancji na okres:</p> <p>poniżej 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona</p> <ul style="list-style-type: none"> • 36 miesięcy, wykonawca otrzyma – 0 pkt. • 48 miesięcy, wykonawca otrzyma – 40 pkt. | 40% | 40 pkt. |

- 22.11 Zamawiający w odniesieniu do wykonawcy który otrzymał największą ilość punktów wezwie w ustawowym terminie do złożenia dokumentów w zakresie nie podlegania wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Potwierdzenie dokumentami wskazanych okoliczności będzie stanowić podstawę dokonania wyboru oferty tego wykonawcy.

23. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 23.1 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia

Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

23.1.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

23.1.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

23.1.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne

23.1.4. Unieważnieniu postępowania z podaniem uzasadnienia faktycznego i prawnego

23.2 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 23.1.1 na stronie internetowej

23.3 Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy:

23.1.1. Kopie stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, jeżeli wobec wskazanej osoby powstaje taki obowiązek (ważne na dzień otwarcia ofert),

23.1.2. Umocowanie do podpisania umowy, jeżeli takie umocowanie nie wynika z treści złożonej oferty.

23.1.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ, Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu podpisania umowy (przed zawarciem umowy), w jednej lub kilku formach o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.

23.1.4. Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa, w terminie 14 dni od daty jej podpisania zobowiązany będzie do przedstawienia kosztorysu ofertowego opracowanego metodą uproszczoną zgodnie z zapisami SIWZ i złożoną ofertą.

23.4 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjmując następującą formę prawną: umowa konsorcjum. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie, są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę).

24. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ.

25. Dopuszczalne zmiany postanowień zawartej umowy oraz określenie warunków zmian:

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w umowie:

1) zmiany numeru konta stron umowy - zmiany te zostaną dokonane na podstawie pisemnego wniosku strony umowy;

2) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzonych robót, mogą być dokonane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równoważne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny uzgodniony z projektantem zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego, który korzysta z opinii inspektora nadzoru;



Numer postępowania: PNO.271.2.2017

- 3) w przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządzi protokół robót zamiennych, a następnie dostarczy dokumentację na te roboty;
 - 4) konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy;
 - 5) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwiają przekazanie obiektu do użytkowania;
 - 6) konieczność wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian konieczności uniknięcia kolizji;
 - 7) wystąpienia nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, archeologicznych, w szczególności: występowanie gruntów nawodnionych, niewypałów i niewybuchów, wykopalisk archeologicznych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych;
 - 8) konieczności wymiany całej instalacji elektrycznej jeśli jej stan techniczny groziłby awarią bądź wadliwym wykonaniem projektu;
 - 9) konieczności zmniejszenia lub zwiększenia ilości niektórych robót objętych przedmiarem, pominięcia niektórych robót, jeśli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót – w szczególności konieczność realizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;
 - 10) gdy zaistnieje inna niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze SIWZ;
 - 11) w przypadku zmiany ustawowej podatku VAT;
 - 12) termin wykonania może ulec zmianie w przypadku:
 - a) działania siły wyższej (np. klęska żywiołowa, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania roboty;
 - b) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla pory roku, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych (będą brane pod uwagę ostatnie dwa lata wstecz);
 - c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót o czas niezbędny do ich usunięcia;
 - d) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
 - e) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - f) wykopalisk archeologicznych lub niewypałów uniemożliwiających wykonanie dalszych robót;
 - g) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.;
 - odmowa wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej.
2. Zmiany materiałowe - dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że:
- a) spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;



Numer postępowania: PNO.271.2.2017

- b) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia).
- c) Zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępność na rynku materiału lub urządzenia oferowanego;

3. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na osobę o kwalifikacjach i doświadczeniu wymaganym w SIWZ.

Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy.

26. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom oraz innym osobom, których interes doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługuje prawo wniesienia Odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej na zasadach określonych w dziale VI ustawy dla postępowań o wartości mniejszej od kwoty o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Ponadto Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej lub czynności zaniechanej do której był zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

27. Projekt współfinansowany ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Świętokrzyskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3. Efektywna i zielona energia, Działanie 3.3. Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym (Pre-umowa Nr RPSW.03.03.00-26-0053/16 z dnia 12 września 2017 r.)

Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ)

| | |
|-----------------|--|
| Załącznik Nr 1 | Formularz oferty |
| Załącznik Nr 2 | Oświadczenie o podwykonawcach |
| Załącznik Nr 3 | Oświadczenie Wykonawcy dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu |
| Załącznik Nr 4 | Oświadczenie Wykonawcy o wykluczenia |
| Załącznik Nr 5 | Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej |
| Załącznik Nr 6 | Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia |
| Załącznik Nr 7 | Wzór umowy |
| Załącznik Nr 8 | Wykaz robót budowlanych |
| Załącznik Nr 9a | Przedmiary robót zadanie Nr 1 |
| Załącznik Nr 9b | Przedmiary robót zadanie Nr 2 |
| Załącznik Nr 9c | Przedmiary robót zadanie Nr 3 |
| Załącznik Nr 9d | Przedmiary robót zadanie Nr 4 |
| Załącznik Nr 9e | Przedmiary robót zadanie Nr 5 |
| Załącznik Nr 9f | Przedmiary robót zadanie Nr 6 |
| Załącznik Nr 10 | Dokumentacja projektowa |