

Bliżyn dnia 22.03.2024r.

OR.0003.6.2024

Pani
Małgorzata Zep
Radna Gminy Bliżyn

W odpowiedzi na złożone interpelacje Nr 299-304/2024 na sesji Rady Gminy w dniu 11 marca 2024r. informuję, co następuje:

299) interpelacja została przekazana zgodnie z właściwością do Zarządu Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Kielce rejon Starachowice pismem znak: ZD.7234.2.5.2024.

300) interpelacja została przesłana zgodnie z właściwością do Zarządu Dróg Powiatowych w Skarżysku-Kamiennej pismem znak: GG.6131.27.2024.

301) w odpowiedzi na zapytanie dotyczące podjętych działań mających na celu przygotowanie przetargu na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brzeście – Bugaj w rejonie drogi krajowej nr 42” informuję, że prace związane z przedmiotową dokumentacją są już podjęte. Zlecenie wykonania dokumentacji projektowej poprzedzone jest wnikliwą analizą zakresu opracowania, obszaru i możliwych procedur w celu wyłonienia projektanta w sprawie opracowania dokumentacji, a w tym wypadku dokumentacji dla inwestycji „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Brzeście – Bugaj”.

Dokonałiśmy analizy dokumentu planistycznego którym jest Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Bliżyn na lata 2024 – 2035. Dlatego też, postanowiliśmy dokonać zmiany w przedmiotowym dokumencie polegającej na przeniesieniu środków na opracowanie w/w dokumentacji na rok 2026 i zwiększenie kwoty do 190.000,00 zł. Szacujemy, iż kwota ta w całości zapewni środki finansowe na realizację zadania, a wskazany rok powinien być rokiem płatności za opracowaną dokumentację. Termin realizacji (budowy) jak i środki z jakich planowana jest budowa, na daną chwilę nie są określone. W pierwszej kolejności winna być opracowana dokumentacja projektowa, na podstawie której Gmina Bliżyn uzyska pozwolenie na budowę, które pozwoli na realizację zadania inwestycyjnego.

W związku z tym, iż przedsięwzięcia związane z budową kanalizacji są kosztowne, będziemy ubiegali się (w przypadku ogłoszenia naborów na realizację inwestycji z zakresu gospodarki wodno – ściekowej) o dofinansowanie inwestycji ze środków zewnętrznych.

302) w odpowiedzi na interpelację w sprawie inwestycji w Mroczkowie, Kopciach i Gostkowie informuję, że inwestycja w Mroczkowie umieszczona jest w WPF od 2016 z okresem realizacji do 2030 r. Opracowana w ramach MOFMP Strategia Terytorialna ZIT została przesłana do Urzędu Marszałkowskiego i Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej do zaopiniowania w zakresie zgodności z Programem Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej. Nabory wniosków zostaną ogłoszone w II i III kw 2024 r. W związku z tymi faktami konieczna jest zmiana WPF w zakresie nazwy projektu: **„Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Mroczkowie na: „Szlak tematyczny turystyki postindustrialnej – Żelazne Doliny: Punkty obsługi turysty w Mroczkowie, Kopciach i Gostkowie”** oraz skrócenia okresu realizacji do roku 2025. Dotacja z funduszy EU będzie wynosić ok. 2 888 000 zł, a wkład własny gminy 519 371 zł. Konkursy uruchomione w II i III kw 2024 r. będą konkursami zamkniętymi tylko dla gmin wchodzących w skład MOF MP i będą dedykowane wyłącznie dla projektów już wpisanych do Strategii Terytorialnej ZIT, która była opracowywana w ścisłej współpracy z ministerstwem i urzędem marszałkowskim. Zaopiniowanie jej przez te instytucje jest tylko formalnością. Ponieważ do konkursów wymagana jest gotowość dokumentacyjna gmin, dokumentacje dotyczące Mroczkowa i Kopci z roku 2017 będą aktualizowane, natomiast dokumentacja dotycząca Gostkowa jest aktualna. Gmina może startować na realizację tego projektu w odrębnych konkursach w różnych okresach. Projekt powiązany jest terytorialnie i będzie realizowany przez wszystkie 17 gmin zrzeszonych w miejskim obszarze funkcjonalnym.

303) zgodnie z budżetem Gminy Bliżyn na rok 2024 kwota 27.371,00 zł (w tym: 27.370,35 zł – fundusz sołecki oraz 0,65 zł – środki własne Gminy Bliżyn) w miejscowości Gostków przeznaczona jest na wkład własny dla inwestycji polegającej na budowie miejsca integracji w Gostkowie – Punkt Obsługi Turysty w Gostkowie. Działka nr 654/1 obręb 0006 Gostków została zakupiona aktem notarialnym Rep A nr 7955/2020 z dnia 9 grudnia 2020 r. na podstawie zgody wyrażonej przez Radę Gminy Bliżyn w uchwale XIX/145/2020 z dnia 6 listopada 2020r. Na działce 654/1 obręb 0006 Gostków została ustanowiona służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości 3 m wzdłuż wschodniej granicy działki na rzecz każdorazowego właściciela działki 654/2 do czasu ustanowienia do niej innej drogi dojazdowej. Służebność ta została wskazana na projekcie zagospodarowania terenu, stanowiącym część dokumentacji projektowej budowy miejsca integracji w miejscowości

Gostków – Punkt Obsługi Turysty w Gostkowie i uwzględniona w pracach projektowych w sposób nieuniemożliwiający jej realizację.

304) w odpowiedzi na zapytanie dotyczące nie podłączenia czterech rodzin z sołectwa Gilów do obecnie budowanej kanalizacji informuję, iż trudno jest odpowiedzieć na zadane pytanie ponieważ nie wiadomo, o jakie posesje chodzi.

Brak zaprojektowanego przyłącza do budynku w projekcie budowlanym może wynikać z faktu, że w okresie w którym była przygotowywana dokumentacja projektowa nie było przedmiotowych budynków (budynki nowo budowane). Innym przypadkiem może być brak zgody właściciela posesji (w okresie opracowywania dokumentacji i pozyskiwania pozwolenia na budowę) na zaprojektowanie i wykonanie przyłącza do posesji. Innym przypadkiem może być brak technicznych możliwości pozwalających na podłączenie nieruchomości do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w sposób grawitacyjny itp.

Jednocześnie pragnę poinformować, iż zainteresowani właściciele nowo budowanych domów, nowi właściciele posesji których poprzedni właściciele nie wyrażali zgody na budowę kanalizacji sanitarnej, w tym na budowę przyłącza mają możliwość podłączenia posesji do nowo budowanej kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków z nieruchomości reguluje ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Ustawa ta określa prawa i obowiązki zarówno przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego, a w tym wypadku Gminy Bliżyn która prowadzi gospodarkę wodociągowo – kanalizacyjną we własnym zakresie, jak również odbiorców usług, również w zakresie budowy sieci i przyłączy kanalizacyjnych. Zgodnie z w/w ustawą jak również zgodnie z uchwałą Nr III/14/2018 Rady Gminy Bliżyn z dnia 28 grudnia 2018r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Bliżyn, uchwalonej po uprzednim pozytywnym zaopiniowaniu jej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Warszawie – budowę przyłączy, w tym przyłączy kanalizacyjnych, zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.

W związku z tym, iż budowana jest sieć kanalizacji sanitarnej m.in. w miejscowości Gilów, Gmina Bliżyn (zastępczo) podjęła się budowy przyłączy kanalizacyjnych do posesji.

Jednocześnie należy zaznaczyć, iż zainteresowani właściciele posesji miejscowości Gilów z nowo budowanych budynków mieszkalnych jak również nowy właściciel posesji w której poprzedni właściciel nie wyrażał zgody na budowę kanalizacji, wystąpili do Gminy

Blizyn o wydanie warunków technicznych i podjęli stosowne działania w celu wykonania przyłączy kanalizacyjnych.

WÓJT
Mariusz Walachnia

