

Ogłoszenie z dnia 13.10.2016

o przeprowadzeniu przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek budowlanych położonych w obrębie wsi Bliżyn oraz Wojtyniów.

Na podstawie art. 27, 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz.1774 z późn zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490) oraz Uchwały Nr XXIV/133/2012 Rady Gminy Bliżyn z dnia 29 października 2012 roku w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne położonych w obrębie wsi Bliżyn.

Wójt Gminy Bliżyn ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych stanowiących własność Gminy Bliżyn na podstawie ksiąg wieczystych prowadzonych przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku-Kamiennej, niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

994/4 w obrębie wsi Bliżyn o powierzchni 0,1590 ha, KW KI1R/00010537/8, cena wywoławcza brutto 75.000,00zł.

994/5 w obrębie wsi Bliżyn o powierzchni 0,1575 ha, KW KI1R/00010537/8 cena wywoławcza brutto 74.200,00zł.

994/6 w obrębie wsi Bliżyn o powierzchni 0,1575 ha, KW KI1R/00010537/8, cena wywoławcza brutto 74.200,00zł.

994/8 w obrębie wsi Bliżyn o powierzchni 0,1430 ha, KW KI1R/00010537/8, cena wywoławcza brutto 67.400,00zł.

994/13 w obrębie wsi Bliżyn o powierzchni 0,1432 ha, KW KI1R/00010537/8, cena wywoławcza brutto 67.500,00zł.

179 w obrębie wsi Wojtyniów o powierzchni 0,0700 ha, KW KI1R/00010543/3, cena wywoławcza brutto 27.100,00zł.

Nieruchomości powyższe są wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich, posiadają dostęp do drogi publicznej, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej, w przyszłości kanalizacyjnej.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obowiązującym dla terenu wsi Bliżyn oraz Wojtyniów, zbywane działki przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 17 listopada 2016 roku /czwartek/ o godzinie 9.00 dla działki 994/4; o godzinie 9.20 dla działki 994/5; o godzinie 9.40 dla działki 994/6; o godzinie 10.00 dla działki 994/8; o godzinie 10.20 dla działki 994/13; o godzinie 10.40 dla działki 179 w budynku Urzędu Gminy w Bliżynie przy ulicy Kościuszki 79a pokój nr 14.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą organizatorowi przetargu wadium w wysokości:

na kupno działki 994/4 kwotę 7.500,00zł. /10% ceny wywoławczej/

na kupno działki 994/5 kwotę 7.420,00zł. /10% ceny wywoławczej/

na kupno działki 994/6 kwotę 7.420,00zł. /10% ceny wywoławczej/

na kupno działki 994/8 kwotę 6.740,00zł. /10% ceny wywoławczej/

na kupno działki 994/13 kwotę 6.750,00zł. /10% ceny wywoławczej/

na kupno działki 179 kwotę 2.710,00zł /10% ceny wywoławczej/

przelewem na rachunek Urzędu Gminy w Bliżynie Nr 04 8520 0007 2001 0010 5688 0002 Bank Spółdzielczy Oddział Bliżyn lub kasie tut. Urzędu w terminie do dnia 14 listopada 2016r / poniedziałek / do godziny 15.00.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg się odbędzie chociażby w przetargu brała udział jedna osoba.

Osoby uczestniczące w przetargu powinny posiadać dokument tożsamości.

Wpłacone wadium przez uczestnika który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium przez uczestnika który przetarg przegrał, zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się osoby, która przetarg wygrała, od zawarcia umowy sprzedaży.

W przypadku, jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonej kancelarii notarialnej w określonym dniu i godzinie, Wójt Gminy Bliżyn odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży.

Wskazanie działek będących przedmiotem przetargu będzie możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu z tut. Urzędem terminu okazania.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w części lub całości z uzasadnionych przyczyn.

WÓJT
Mariusz Walachnia