

**UCHWAŁA NR IX/46/2011
RADY GMINY BLIŻYN**

z dnia 28 czerwca 2011 r.

zmieniająca Uchwałę Nr VI/24/2011 Rady Gminy Bliżyn z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gilów1”, na obszarze gminy Bliżyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 42, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr VI/24/2011 Rady Gminy Bliżyn z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gilów 1”, na obszarze gminy Bliżyn, wprowadza się następującą zmianę: § 10 ust. 4 otrzymuje nowe brzmienie:

„4. Wysokość projektowanych i przebudowywanych budynków należy ograniczyć:

- 1) mieszkalnych jednorodzinnych do dwóch kondygnacji nadziemnych z możliwością wykorzystania poddaszy na cele mieszkaniowe w drugiej kondygnacji nadziemnej, o wysokości do 10,0 m.
- 2) gospodarczych, garaży do jednej kondygnacji nadziemnej, z ewentualnym użytkowym poddaszem w drugiej kondygnacji, o wysokości do 4,5 m.
- 3) usługowych wolno stojących do jednej kondygnacji nadziemnej, z ewentualnym użytkowym poddaszem w drugiej kondygnacji, o wysokości do 10,0 m.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bliżyn.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady

Jerzy Rams

Uzasadnienie

W związku z przeprowadzoną przez Wojewodę Świętokrzyskiego analizą prawną Uchwały Nr VI/24/2011 Rady Gminy Bliżyn z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gilów 1”, na obszarze gminy Bliżyn, Wojewoda stwierdził nieprawidłowość w treści uchwały. Polegała ona na braku określenia wysokości zabudowy usługowej wolno stojącej, dopuszczonej na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Niniejszą uchwałą wprowadzono stosowne zmiany określające wysokość zabudowy, zgodnie z zaleceniem Wojewody.