

GG-II.6821.3.77.2023

**Obwieszczenie Starosty Skarżyskiego o wydaniu decyzji w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Starosta Skarżyski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 124a i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145),

**zawiadamia,**

że po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, reprezentowanej przez Pełnomocnika, została wydana decyzja przez Starostę Skarżyskiego z dnia 17.10.2024 r., znak: GG-II.6821.3.77.2023 orzekająca o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości położonej w miejscowości Płaczków, gmina Bliżyn, powiat skarżyski, woj. świętokrzyskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków gminy Bliżyn jako działki nr 176 i 317, o nieuregulowanym stanie prawnym, poprzez udzielenie Inwestorowi – Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, zezwolenia na przeprowadzenie przewodów i urządzeń służących do przesyłania gazu ziemnego, tj. gazociągu średniego ciśnienia średnicy 110 mm o maksymalnym ciśnieniu roboczym 0,5 MPa oraz ustanowienie pasa strefy kontrolowanej gazociągu o szer. 1,0 m (po 0,5 m od osi przewodu gazowego), w związku z realizacją inwestycji celu publicznego polegającej na „przebudowie gazociągu średniego ciśnienia”.

Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na wyżej opisaną nieruchomość w celu wykonania niezbędnych prac budowlanych związanych z zakładaniem przewodów i urządzeń służących do przesyłania gazu, a także w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przedmiotowego gazociągu, tj. w okresie istnienia sieci gazowej. Powierzchnia przedmiotu trwałego ograniczenia wynosi łącznie 36,5 m<sup>2</sup>. Na działce:

- nr 176 wynosi 21,5 m<sup>2</sup> i jest równa powierzchni zajętej przez strefę kontrolowaną gazociągu na nieruchomości. Długość projektowanego gazociągu na działce nr 176 jest równa 21,5 m, zaś szerokość strefy kontrolowanej wynosi 1,0 metr (po 0,5 m od osi gazociągu). Trasa projektowanego gazociągu przebiegać będzie na działce nr 176 w następujący sposób: odcinek 1-3 o długości 21,5 m, usytuowany we wschodniej części działki nr 176 na całej jej szerokości, w odległości 20,7 m od budynku na działce nr 174 (w punkcie 1) i 64,3 m od sąsiadującego z nią pasa drogowego drogi krajowej (wschodniej granicy działki) – w punkcie 3,

- nr 317 wynosi 15,0 m<sup>2</sup> i jest równa powierzchni zajętej przez strefę kontrolowaną gazociągu na nieruchomości. Długość projektowanego gazociągu na działce nr 317 jest równa 15,0 m, zaś szerokość strefy kontrolowanej wynosi 1,0 metr (po 0,5 m od osi gazociągu). Trasa projektowanego gazociągu przebiegać będzie na działce nr 317 w następujący sposób: odcinek 1-2 o długości 15,0 m, usytuowany w zachodniej części działki nr 317 na całej jej szerokości, w rejonie (zachodniej) granicy z pasem drogowym, drogi krajowej w odległości od 2,1 m (w punkcie 1) do 1,3 m (w punkcie 2) od sąsiadującego z nią pasa drogowego drogi krajowej (zachodniej granicy działki).

Zakres ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działki nr 176 i 317 przedstawiony został na mapach załączonych do niniejszej decyzji.

Z uwagi na fakt, iż do dnia wydania niniejszej decyzji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości objętej postępowaniem, należy uznać zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, że przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność nieżyjących Mariana i Bożenny małż. Tarka. Tut. organ nie posiada informacji, że przeprowadzono postępowanie spadkowe lub dokonano poświadczenia dziedziczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego niniejsze obwieszczenie o wydaniu decyzji uważa się za skutecznie dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Od przedmiotowej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Blizyn, wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej oraz Urzędu Gminy w Blizynie, na okres 14 dni.

Z up. STAROSTY

  
mgr inż. Dariusz Chojnacki  
GEODETA POWIATOWY  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami