STAROSTA SKARŻYSKI
ul. Konarskiego 20
26-110 Skarżysko-Kamienna

Skarżysko-Kamienna, dnia 23.07.2025 r.

GG-II.683.151.2024.MK

Ogłoszenie Starosty Skarżyskiego o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania

Starosta Skarżyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zawiadamia, że z urzędu zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa na rzecz Powiatu Skarżyskiego nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0022 Zagórze, gmina Bliżyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 71/4 o pow. 0,0184 ha**, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Skarżyskiego z dnia 09.07.2024 r. znak: AB.6740.2.1.2024.TW o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia budowlanego polegającego na rozbudowie drogi powiatowej nr 1751T (0444T) Brzeście - Zagórze.

Starosta Skarżyski na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie ustalił, że ww. nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym na dzień ostateczności ww. decyzji o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej, tj. na dzień 06.09.2024 r. przysługiwały prawa rzeczowe w przedmiotowej nieruchomości o zgłoszenie się celem udokumentowania swoich praw do Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej - Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Plac Floriański 1 - pokój nr 126 (I piętro).

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami w przedmiotowej nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonego w decyzji Starosty Skarżyskiego odszkodowania do depozytu sądowego.

Ponadto, stosownie do art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że przedmiotowe postępowanie nie może być zakończone w ustawowym terminie przewidzianym w art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego z uwagi na konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu, jak również konieczność zachowania terminów kolejnych etapów postępowania.

W związku z powyższym przewiduję, że ww. postępowanie zostanie zakończone do dnia 31 października 2025 r.

Zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organ wskazując nowy termin załatwienia sprawy, podając przyczyny

niezałatwienia sprawy w ustawowym terminie, jest zobowiązany pouczyć o prawie do wniesienia ponaglenia.

Strona postępowania ma prawo złożyć ponaglenie na organ rozpatrujący sprawę, jeżeli:

1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczynność);
2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia, tj. Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej oraz Urzędu Gminy Bliżyn, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bliżyn na okres 14 dni.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. STAROSTY
Adach
mgr inż. Anna Adach
KIEROWNIK REFERATU
ds. Gospodarki Nieruchomościami
w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Bliżyn
   ul. Kościuszki 79A
   26-120 Bliżyn
   - celem podania do publicznej wiadomości zgodnie
   z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
2. Wydział Organizacyjny i Spraw Obywatelskich
   w miejscu
   - celem podania do publicznej wiadomości zgodnie
   z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
3. A/a