

GG-II.6821.3.30.2025

Obwieszczenie Starosty Skarżyskiego o wydaniu decyzji w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Starosta Skarżyski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 124a i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),

zawiadamia,

że po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, reprezentowanej przez Pełnomocnika, została wydana decyzja z dnia 28.11.2025 r. znak: GG-II.6821.3.30.2025 orzekająca o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Bliżyn, powiat skarżyski, woj. świętokrzyskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, obręb 0001 Bliżyn, jako działki nr 1573/5, nr 1575/2 oraz nr 1576, o nieuregulowanym stanie prawnym, poprzez udzielenie Inwestorowi - Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, zezwolenia na przeprowadzenie przez przedmiotową nieruchomość przewodów i urządzeń służących do przesyłania gazu ziemnego, tj. gazociągu średniego ciśnienia PE o średnicy 110 mm, o maksymalnym ciśnieniu roboczym 0,5 MPa, w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na „przebudowie istniejącej stalowej sieci gazowej na sieć gazową polietylenową”.

Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na wyżej wymienioną nieruchomość na czas wykonania robót budowlano-montażowych mających na celu przeprowadzenie przez przedmiotową nieruchomość gazociągu średniego ciśnienia w ramach przebudowy istniejącej sieci gazowej na sieć gazową polietylenową oraz do konserwacji i usuwania przyszłościowych awarii. Powierzchnia trwałego ograniczenia praw rzeczowych na działce nr 1573/5 wynosi 6,1 m², na działce nr 1575/2 wynosi 19,9 m² oraz na działce nr 1576 wynosi 12,8 m². Obszar objęty trwałym ograniczeniem to strefa kontrolowana gazociągu średniego ciśnienia o szerokości 1,0 m. Strefę wyznacza oś projektowanej sieci. Długość projektowanej sieci na działce nr 1573/5 wynosi 6,1 m, na działce nr 1575/2 wynosi 19,9 m oraz na działce nr 1576 wynosi 12,8 m. Zakres ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1573/5, nr 1575/2 oraz nr 1576 przedstawiony został na załączniku do niniejszej decyzji.

Z uwagi na fakt, iż do dnia wydania niniejszej decyzji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości objętej postępowaniem, należy uznać zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, że przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność nieżyjącej Heleny Stępień c. Bolesława i Józefy. Tut. organ nie posiada informacji, że przeprowadzono postępowanie spadkowe lub dokonano poświadczenia dziedziczenia.

Niniejsze obwieszczenie o wydaniu decyzji uważa się za skutecznie dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Od przedmiotowej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bliżyn, wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej oraz Urzędu Gminy w Bliżynie, na okres 14 dni.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Bartłomiej Gierczak
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami