

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr/2020
RADY GMINY BLIŻYN**

z dnia2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Bliżyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 516 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bliżyn obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie nr 0020 Wojtyniów numerem 103 w zakresie określonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Służebność gruntową ustala się odpłatnie i na czas nieoznaczony na rzecz PGE Dystrybucja S. A., jej następców prawnych lub nabywców urządzeń ulokowanych na obszarze objętym przedmiotową służebnością.

3. Szczegółowe warunki służebności określi odrębna umowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bliżyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała pod względem prawnym
i redakcyjnym nie bierze zastrzeżeń

ADWOKAT

Donata Wesolowska

WOJT
Mariusz Walechnia


PROJEKT

UZASADNIENIE

Gmina Bliżyn jest właścicielem nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie nr 0020 Wojtyniów numerem 103 ujawnioną w Księdze Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej pod nr KW KIIR/00035495/2, na działce planowane ulokowanie pompowni ścieków w ramach inwestycji pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bliżyn i Wojtyniów w kierunku Brześcia”.

PGE Dystrybucja S. A. realizując zadanie projektowe pn. „Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej pompowni ścieków w miejscowości Wojtyniów dz. 103, gmina Bliżyn” wystąpił z wnioskiem, aby ustanowić na obszar zajęty przez wybudowane w w/w celu urządzenia odpłatną służebność przesyłu. Należy uznać, że wniosek jest zasadny. Zgodnie z Art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który określa m. in. zasady obciążania nieruchomości, ponieważ zasady te nie zostały określone uchwałą Rady Gminy, ustanowienie służebności gruntowej przez Wójta wymaga każdorazowo zgody Rady Gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości gminne mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi w tym służebnościami gruntowymi i osobistymi. Warunki ustanowienia służebności zostaną określone w akcie notarialnym zawartym na podstawie zawartej umowy z wnioskodawcą.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


WÓJT
Mariusz Wołochnia

TAKOŻ...

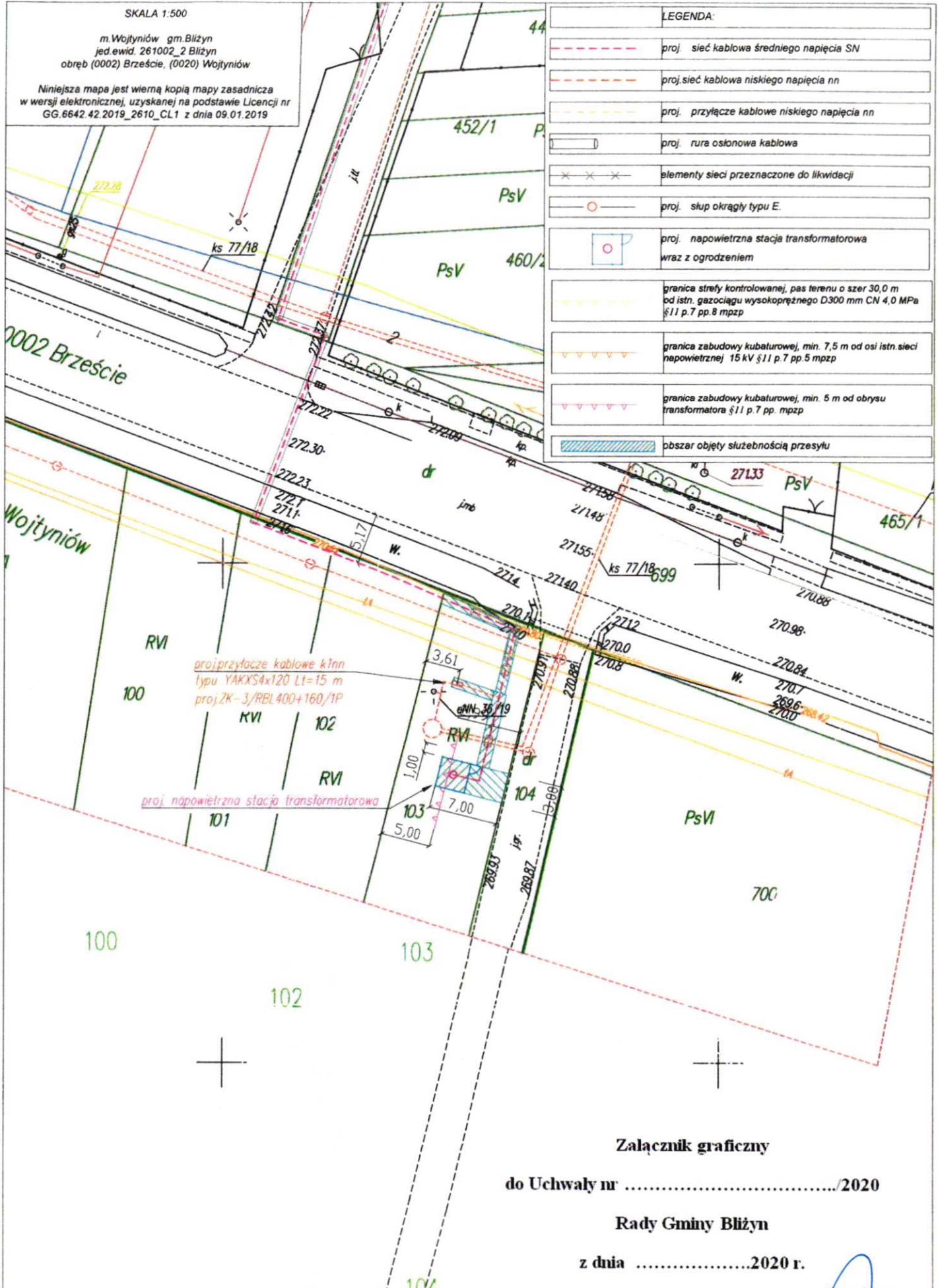
...

SKALA 1:500

m. Wojtyniów gm. Bliżyn
jed. ewid. 261002_2 Bliżyn
obręb (0002) Brzeście, (0020) Wojtyniów

Niniejsza mapa jest wierną kopią mapy zasadniczej
w wersji elektronicznej, uzyskanej na podstawie Licencji nr
GG.6642.42.2019_2610_CL1 z dnia 09.01.2019

LEGENDA:	
	proj. sieć kablowa średniego napięcia SN
	proj. sieć kablowa niskiego napięcia nn
	proj. przyłącze kablowe niskiego napięcia nn
	proj. rura osłonowa kablowa
	elementy sieci przeznaczone do likwidacji
	proj. słup okrągły typu E
	proj. napowietrzna stacja transformatorowa wraz z ogrodzeniem
	granica strefy kontrolowanej, pas terenu o szer 30,0 m od istn. gazociągu wysokoprężnego D300 mm CN 4,0 MPa §11 p.7 pp.8 mpzp
	granica zabudowy kubaturowej, min. 7,5 m od osi istn. sieci napowietrznej 15 kV §11 p.7 pp.5 mpzp
	granica zabudowy kubaturowej, min. 5 m od obrysu transformatora §11 p.7 pp. mpzp
	obszar objęty służebnością przesyłu



proj. przyłącze kablowe k1nn
typu YAKXS4x120 Lt=15 m
proj. ZK-3/RBL400+160/1P

proj. napowietrzna stacja transformatorowa

Załącznik graficzny

do Uchwały nr/2020

Rady Gminy Bliżyn

z dnia2020 r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

WÓJT
Mariusz Wolcchia