

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr/2020
RADY GMINY BLIŻYN**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w obrębie ewidencyjnym Gostków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, działki położonej w obrębie 0006 Gostków, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 654/1 o pow. 0,0889 ha, jako terenu przestrzeni publicznej.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość nabywaną przez Gminę Bliżyn, opisaną w § 1, w zakresie niezbędnym do korzystania z działki 654/2. Służebność gruntową ustala się do dnia ustanowienia innej drogi dojazdowej do działki 654/2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała pod względem prawnym
i redakcyjnym nie budzi zastrzeżeń

ADWOKAT

Dołata Wesółowska

WÓJT

Mariusz Walachnia

PROJEKT

Uzasadnienie

Działka położona w obrębie 0006 Gostków oznaczona w ewidencji gruntów nr 654/1 o pow. 0,0889 ha, została zaakceptowana przez mieszkańców sołectwa jako teren przestrzeni publicznej. Gmina Bliżyn zagospodaruje przedmiotową działkę poprzez wybudowanie na niej obiektów i urządzeń służących ogółowi mieszkańców w celach społeczno-rekreacyjnych. Środki finansowe na zakup działki pochodzą z budżetu Gminy Bliżyn oraz funduszu sołectkiego. Jednocześnie działka 654/2, pozostająca we własności dotychczasowego właściciela, na skutek podziału nieruchomości i przeniesienia prawa własności dz. 654/1 na rzecz Gminy Bliżyn utraci bezpośredni dostęp do drogi publicznej w związku z czym niezbędne jest ustanowienie służebności przejazdu i przechodu obciążającej nabywaną działkę 654/1 do czasu ustanowienia innej drogi dojazdowej do działki 654/2. Warunki nabycia działki i ustanowienia służebności zostaną określone w akcie notarialnym zawartym na podstawie zawartego porozumienia z dotychczasowym właścicielem. Biorąc powyższe pod uwagę zachodzi konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

WÓJT
Mariusz Wamichnia