

PROJEKT

UCHWAŁA Nr/2025

RADY GMINY BLIŻYN

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki „Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna” wraz z prawem własności zabudowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym 1435/8 o pow. 0,0367 ha i 1435/10 o pow. 0,2836 ha położone w obrębie 0001 Bliżyn oraz 1123/2 o pow. 0,0072 ha, 1123/3 o pow. 0,0604 ha i 1123/4 o pow. 0,2029 ha położone w obrębie 0007 Górki wraz z prawem własności obiektów zabudowy.

§ 2. Nabycie mienia, o którym mowa w § 1, następuje na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych Gminy w dziedzinie transportu, tj. spraw gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

§ 3. 1. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi umową zawartą w formie aktu notarialnego.

2. Koszty zawarcia umowy przejęcia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ponosi Gmina Bliżyn.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bliżyn.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT
Mariusz Walachnia

Uchwała pod względem prawnym
i redakcyjnym nie budzi zastrzeżeń

Radca Prawny
Monika Ceglńska
KL-1628

PROJEKT

UZASADNIENIE

Działki numer ewidencji gruntów 1435/8 o pow. 0,0367 ha i 1435/10 o pow. 0,2836 ha położone w obrębie 0001 Bliżyn oraz 1123/2 o pow. 0,0072 ha, 1123/3 o pow. 0,0604 ha i 1123/4 o pow. 0,2029 ha położone w obrębie 0007 Górki stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie. W/w działki zostały zajęte w przeszłości pod drogi gminne publiczne i wewnętrzne oraz urządzone poprzez ułożenie nawierzchni asfaltowej. Obecnie zachodzi możliwość nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego tych gruntów przez Gminę Bliżyn pod warunkiem pokrycia kosztów przejęcia prawa użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie. Dokonanie w/w czynności ureguje kwestie własnościowe w/w gruntów zajętych pod drogi gminne publiczne i wewnętrzne.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest zasadne.

WÓJT
Mariusz Wałachnia

Mariusz Wałachnia

Wójt Gminy Bliżyn